



## **PROJEKT BUDOWLANY**

**przebudowy i nadbudowy istniejącej remizy strażackiej  
ze zmianą sposobu użytkowania na wiejski ośrodek kultury  
z zachowaniem istniejących garaży  
i częściowej przebudowy zaplecza OSP**

**BRANŻA :**     **budowlana**  
**OBIEKT :**    **wiejski ośrodek kultury – kat. obiektu: IX**  
**ADRES :**     **87-515 Rogowo     ,**  
                  **Rogowo 62**  
                  **działka: nr 351; obręb: 0018 Rogowo**  
**INWESTOR :** **Gmina Rogowo**  
                  **Rogowo 51,**  
                  **87-515 Rogowo,**

**PROJEKTANCI:**

Pzt, arch, konstr:     **mgr inż. Jarosław Zaremba**

zakres: konstrukcyjno- budowlany wszelkich budynków,  
oraz sporządzanie rozwiązań architektonicznych w  
zakresie budynków inwentarskich, gospodarczych,  
adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych  
budynków oraz sporządzania projektu zagospodarowania  
terenu

**nr upr. UA-IV/8346/12/TO/89**

Asystent projektanta :   **Michał Zaremba**

Instalacje sanitarne:    **mgr inż. Karol Stanowski**

Instalacje elektryczne:  **mgr inż. Robert Łęgowski**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez  
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych i  
elektroenergetycznych  
Nr ewid. KUP/IE/0061/10

Wrzesień 2016 r.

# ZAWARTOŚĆ PROJEKTU:

## Tom I

0.1		Oświadczenie projektantów
0.2		Kserokopie uprawnień projektanta
<b>1</b>		<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA</b>
1.	1	Opis
1.	2	Część graficzna projektu zagospodarowania
1.	3	Decyzja o warunkach zabudowy
1	4	Mapa do celów projektowych
1.	5	Uzgodnienia
<b>2</b>		<b>INWENTARYZACJA</b>
2.	1	Opis
2.	2	Rysunki inwentaryzacyjne
2.	2 1	Przekrój poziomy parteru
2.	2. 2	Przekrój poziomy piętra
2.	2. 3	Elewacje
2.	2. 4	Przekroje pionowe
2.	2 5	Rzut dachu
2.	3	Dokumentacja zdjęciowa
<b>3.</b>		<b>ARCHITEKTURA +KONSTRUKCJA</b>
3.	1	Opis techniczny
3.	2	Rysunki
3.	2 1	Rzut przyziemia
3.	2 2	Rzut piętra
3.	2 3	Rzut dachu
3.	2 4	Przekroje pionowe
3.	2 5	Elewacje
3	2 6	Przekrój C-C - zakres zmian
3	2 7	Plac utwardzony
3	2 8	Rysunek schodów
3	2 9	Schemat konstrukcji dachu - izometria
3	2 10	Schemat konstrukcji dachu – rzut z góry
3	2 11	Dźwigar – widok ogólny
3	2 12	Dźwigar - szczegóły
3	2 13	Wzmocnienie otworu wrót garażu nr 7 i garażu nr 8
<b>4.</b>		<b>INFORMACJA DO PLANU BIOZ</b>
<b>5.</b>		<b>WARUNKI OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ</b>
6		Obliczenia statyczne
7		Instrukcja producenta montażu blachodachówki
<b>Tom II</b>		<b>INSTALACJE SANITARNE</b>
		- zawartość jak w teczce
<b>Tom III</b>		<b>INSTALACJE ELEKTRYCZNE</b>
		- zawartość jak w teczce „Instalacje elektryczne”

## 0.1

### Oświadczenie projektantów

- dotyczy wymogu art. 20 ust.4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r  
o zmianie ustawy – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2004 r. nr 93, poz. 888 )

Oświadczamy, że *Projekt budowlany przebudowy i nadbudowy istniejącej remizy strażackiej ze zmianą sposobu użytkowania na wiejski ośrodek kultury z zachowaniem istniejących garaży i częściowej przebudowy zaplecza OSP* na działce nr 351 obręb 0018 Rogowo, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**mgr inż. Jarosław Zaremba**

zakres: konstrukcyjno- budowlany wszelkich budynków,  
oraz sporządzanie rozwiązań architektonicznych w  
zakresie budynków inwentarskich, gospodarczych,  
adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych  
budynków oraz sporządzania projektu zagospodarowania  
terenu

nr upr. UA-IV/8346/12/TO/89

URZĄD WOJEWÓDZKI

w Toruniu  
Wydział Planowania i Zarządzania,  
Urbanistyki, Architektury  
i Nadzoru Budowlanego

Toruń, dnia 1989-02-25 r.

Nr UA-IV/8346/12/TO/89

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1, 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

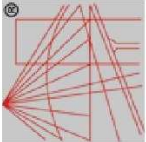
Obywatel (ka) JAROSŁAW ZAREMBA (imię i nazwisko)  
mgr inż. budownictwa (tytuł naukowy - zawodowy)  
urodzony (a) dnia 21 kwietnia 1955 r. w Grudziądzu  
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji  
kierownika budowy i robót (rodzaj funkcji)  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)  
w zakresie ogólnobudowlanym  
specjalizacja zawodowa

MA-BUAD1  
CWD MA-BUA-14 Zam. 16031-Kw-W-76 WDA Zam. 218-KI 50.000 plm, 712Obywatel (ka) JAROSŁAW ZAREMBA (imię i nazwisko) jest upoważniony (a) do:

1. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz kontrolowania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.
2. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli.
3. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - b/ budowli nie będących budynkami.

## Otrzymują:

1. Ob. Jarosław Zeremba  
ul. Parkowa 4 m 4  
86-300 Grudziądz
2. a/a

p.o. Dyrektora Wydziału  
mgr inż. Zeremba Zarembek  
7. podpis i pieczęćGP LH TORUŃ, pl. P. No. 72/P  
NCH. 400 EQZ 1989 1351P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-AIT-3FA-G9P \*

Pan JAROSŁAW ZAREMBA o numerze ewidencyjnym KUP/BO/2861/01  
adres zamieszkania ul. PARKOWA 4/4, 86-300 GRUDZIĄDZ  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-12-31.

iadzenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
fikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-10 roku przez:  
n Podhorecki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

nie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 15 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
onicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
ważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z Biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Potwierdzam zgodność z oryginałem

Jarosław Zeremba  
UA-IV/8346/12/TO/89

## DECYZJA

Sygn. akt: KUP0IIB/KK-0054-0067/09

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

**Panu Robertowi Józefowi Łęgowskiemu**  
magistrowi inżynierowi o kierunku elektrotechnika  
urodzonemu dnia 5 października 1977 r. w Grudziądzu

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0178/POOE/09

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUP0IIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

KUPIE/0061/10

Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Pan/Pani **ŁĘGOWSKI ROBERT**  
miejsce zamieszkania  
**86-300 GRUDZIĄDZ**  
**UL. KULERSKIEGO 16/12**  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej  
Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
o numerze ewidencyjnym

mgr inż. Witold Przybylski  
mgr inż. Andrzej Mańkowski  
inż. Franciszek Szypliński

Otrzymują:  
1. Pan Robert Józef Łęgowski  
ul. Warszawska 5/33  
86-300 Grudziądz  
2. Okręgowa Rada Izby



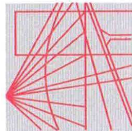
Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

### Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, **Pan Robert Józef Łęgowski** jest upoważniony w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** do:

- projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania,
  - sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy Prawo budowlane
- bez ograniczeń.**

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2016-02-01  
(miejscowość, data)

### Zaświadczenie

Pan/Pani **ŁĘGOWSKI ROBERT**

miejsce zamieszkania  
**86-300 GRUDZIĄDZ**

**UL. KULERSKIEGO 16/12**

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności  
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2016-03-01**  
do dnia **2017-02-28**

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
w BYDGOSZCZY  
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumieńskiego 6  
tel. 52 366 70 50 - fax 52 366 70 59

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Okręgowej Izby

*prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki*  
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

*Potwierdzam zgodność z oryginałem*

*Jarostaw Zaremba*  
UA-IV/8346/12/10/89



# **1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA**

## **1. 1 OPIS TECHNICZNY**

### **1. 1. 1. Dane ogólne**

#### 1. 1. 1. 1. Podstawa opracowania

- Decyzja Nr Og.6730.54.2016 o warunkach zabudowy z dnia 01.09.2016 r. wydana przez Wójta Gminy Rogowo
- Mapa syt. – wys. działki nr 351– obręb 0018 Rogowo w skali 1 : 500 opracowana przez uprawnionego geodetę
- Koncepcja niniejszego przedsięwzięcia zatwierdzona przez Inwestora
- Wizja lokalna i pomiary z natury
- Zlecenie Inwestora
- Uzgodnienia z Inwestorem co do przedmiotu i zakresu opracowania
- Uzgodnienia z rzeczoznawcami
- Odnośne przepisy

#### 1. 1. 1. 2. Obowiązujące przepisy prawne

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r., Prawo budowlane (Dz.U.z 2015r., poz.443 z póź. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r. poz 462 z póź zm z dnia 2 lipca 2013 r poz 762 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717z póź. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z póź. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie trybu i zakresu zasad uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej oraz innych przepisów i aktów prawnych dotyczących ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121 z 16 czerwca 2003 r.)
- Obowiązujące przepisy i normy przy wykonywaniu robót rozbiórkowych oraz robót murowych w tym głównie: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r w sprawie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, z 2003 r., poz 401)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest.
  
- Przepisy wskazane w opracowaniach branżowych

### **1. 1. 2. Opis**

#### 1. 1. 2. 1. Przedmiot inwestycji i przeznaczenie

Zamiarem Inwestora jest nadbudowa i przebudowa istniejącej remizy strażackiej

OSP zlokalizowanej w Rogowie na działce nr 351.

W wyniku nadbudowy i przebudowy powstanie Wiejski Ośrodek Kultury z jednoczesnym zachowaniem istniejących garaży OSP

Na parterze planuje się wydzielić kotłownię, odrębną strefę OSP oraz strefę wejścia na piętro gdzie zaprojektowano pomieszczenia Wiejskiego Ośrodka Kultury.

Zaprojektowano podniesienie dachu o 50 cm z zachowaniem dotychczasowego nachylenia, zmianę konstrukcji dachu z drewnianej na stalową, zmianę pokrycia z płyt azbestowych na blachodachówkę, wymianę stolarki okiennej, docieplenie budynku, utwardzenie placu.

W ramach przebudowy, w celu dostosowania do wymogów obecnych przepisów oraz poprawienia standardu użytkowania zmienione zostaną: kotłownia, klatka schodowa, węzeł sanitarny OSP, wysokość dwóch garaży z jednoczesnym zwiększeniem szerokości i wysokości dwóch otworów wjazdowych, węzły sanitarne na potrzeby Wiejskiego Ośrodka Kultury, zaplecze świetlicy, wysokość świetlicy z obecnej 2,80 do 3,30 projektowanej. Zaprojektowano wymianę wszystkich instalacji na nowe.

#### 1. 1. 2. 2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Istniejący budynek OSP zlokalizowany jest na działce nr 351 w Rogowie. Jest to budynek wolnostojący, dwukondygnacyjny, bez podpiwniczenia. Na parterze znajdują się: dwa sanitariaty, klatka schodowa na piętro, pomieszczenie gospodarcze, biuro OSP, trzy garaże dla samochodów OSP. Na piętrze znajduje się świetlica, zaplecze świetlicy – aneks kuchenny, pomieszczenia gospodarcze.

Budynek zlokalizowany w południowej części działki nr 351. W płn.-wsch. części usytuowany jest odrębny, parterowy budynek gospodarczy, który swym obrysem „przechodzi” na teren sąsiedniej nieruchomości. Teren nieutwardzony ze spadkiem od budynku w kierunku północnym (Poziom przy budynku: 132,85 m, poziom w strefie bramy wjazdowej – od strony północnej: 131,80 m. różnica: 1,05 m). Dojazd do nieruchomości z drogi powiatowej o nr ewidencyjnym 331 poprzez istniejący zjazd bramowy. Działka uzbrojona w sieć wodociągowa, sanitarną, energetyczną. W zachodniej części usytuowana stalowa wieża strażackiej syreny alarmowej. Wszystkie istotne dla przedmiotowego zamierzenia elementy zagospodarowania działki – ich lokalizację wskazano w części graficznej projektu zagospodarowania.

#### 1. 1. 2. 3. Projektowane zagospodarowanie

Oprócz opisanej wcześniej przebudowy pomieszczeń wewnątrz budynku projektuje się jego nadbudowę. Zamiarem jest podniesienie obecnej wysokości pomieszczeń piętra z 2,80 m do 3,30 m w świetle pomieszczenia. W tym celu zostanie rozebrany dach oraz część ścian do poziomu nadproży okien piętra. Zwiększenie wysokości okien, wysokości ścian piętra, wymiana konstrukcji dachu z drewnianej na stalową, z zachowaniem dotychczasowego nachylenia, wymiana pokrycia dachu z płyt azbestowo cementowych na blachodachówkę, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenie budynku. Projektuje się utwardzenie terenu uwzględniając jednocześnie wydzielenie miejsc parkingowych dla wozów strażackich oraz dla samochodów osobowych.

Planuje się rozbiórkę istniejących żelbetowych schodów zewnętrznych usytuowanych przy południowej ścianie budynku. Wymiary tych schodów oraz jakość ich wykonania nie spełniają obecnych przepisów.

Usytuowanie docelowe obiektów – wg załączonego planu.

Układ komunikacyjny.

Istniejący wjazd – bez zmian.

W strefie działki zaprojektowano plac utwardzony z wydzieleniem niezbędnych miejsc parkingowych dla wozów strażackich oraz dla samochodów osobowych

Sieci uzbrojenia terenu.

Projektuje się odprowadzenie wód deszczowych z placu utwardzonego od gminnej sieci deszczowej poprzez projektowane przyłącze. Projektuje się również remont części istniejącej sieci kanalizacyjnej w obrębie przedmiotowej działki.

Pozostałe sieci i przyłącza – bez zmian.

Szczegóły patrz część graficzna pzt oraz opracowania branżowe.

Usytuowanie projektowanych obiektów nie utrudni zagospodarowania sąsiednich działek oraz jest zgodne z wymogami stosownych przepisów.

Ukształtowanie terenu i zieleni

Projektowane utwardzenie placu w większości nawiązuje do obecnego ukształtowania terenu. Przyjęte projektowane punkty wysokościowe góry kostki brukowej są w większości zbieżne z poziomami obecnego terenu. Niniejszym planem zagospodarowania nie narusza się istniejącego zadrzewienia.

Przeciwpowozarowe zaopatrzenie w wodę.

Na dotychczasowych warunkach z istniejącej sieci wodociągowej.

Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki.

	przed realizacją	po realizacji:
	powierzchnia zabudowy	
Budynek nr 1 – przed dociepleniem	238,11 m <sup>2</sup>	
Budynek nr 1 – po dociepleniu	-	248,14 m <sup>2</sup>
Istniejący budynek gospodarczy (obrys powierzchni zabudowy na działce nr 351)	22,21 m <sup>2</sup>	22,21 m <sup>2</sup>
Utwardzenie placu	-	708,80 m <sup>2</sup>
Pozostałe elementy zagospodarowania – powierzchnia nieutwardzona	1038,30 m <sup>2</sup>	319,47 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki nr 351;	1298,62 m <sup>2</sup>	1298,62 m <sup>2</sup>

Dane o wpisie do rejestru zabytków

Obiekt nie jest objęty ochroną zabytków.

Dane określające wpływ eksploatacji górniczych

Na terenie objętym przedmiotową inwestycją nie występują wpływy eksploatacji górniczych.

Dane o charakterze zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia.

Inwestycja w rozumieniu właściwych przepisów nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci zewnętrznej.

Dane o stopniu skomplikowania obiektu lub robót

Projektowane prace należy wykonać ściśle z Planem BIOZ opracowanym w oparciu min. o zapisy Informacji do plany Bioz zamieszczonej w niniejszym opracowaniu oraz w opracowaniach branżowych. Szczególnie należy zwrócić uwagę na konieczność ustalenia kolejności wykonywania prac i ich sposobu, na bieżąco, z komendantem OSP, w celu zapewnienia odpowiedniego stopnia gotowości OSP do podejmowania ewentualnych pożarniczych akcji ratowniczych.

1. 1. 2. 4 Obszar oddziaływania obiektu

Działka nr 351, obręb 0018 Rogowo.

**Uwagi końcowe:**

W trakcie realizacji prac nie będzie negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.  
Inwestycja nie pogorszy dotychczasowych warunków użytkowania nieruchomości sąsiednich.

Zamierzenie jest zgodne z ustaleniami Decyzji Nr Og.6730.54.2016 o warunkach zabudowy z dnia 01.09.2016 r. wydanej przez Wójta Gminy Rogowo

Opracował: Jarosław Zaremba

**mgr inż. Jarosław Zaremba** zakres:

konstrukcyjno- budowlany wszelkich budynków, oraz sporządzanie rozwiązań architektonicznych w zakresie budynków inwentarskich, gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania projektu zagospodarowania terenu

nr upr. UA-IV/8346/12/TO/89