

Rypin, dnia 28 września 2018 roku

BG.6740.1.5.2018

## **DECYZJA Nr BG.6740.1.6.2018**

### **o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Na podstawie art.11a ust.1, art.11f ust.1 i 2, art. 16 ust. 2, art. 17 ust. 1 ust. 1, art.12 ust.1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1474 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 ze zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 31 lipca 2018r. **Wójta Gminy Rogowo** w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację następującej inwestycji drogowej pn: **"Budowa drogi gminnej nr 120505C Charszewo – Ruda od km 0+000 do km 1+438,,**

**udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej**

na rzecz:

**Wójta Gminy Rogowo,  
Rogowo 51,  
87-515 Rogowo**

polegającej na **Budowie drogi gminnej nr 120505C Charszewo – Ruda od km 0+000 do km 1+438**

### **I. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii**

1. Inwestycję należy zrealizować tak, aby zapewnić powiązanie wszystkich istniejących dróg publicznych położonych na terenie objętym inwestycją, oraz zapewnić dostęp nieruchomości do tych dróg.
2. Planowany do rozbudowy odcinek drogi położony jest na terenie miejscowości Charszewo i Ruda, w województwie kujawsko-pomorskim w powiecie rypińskim.
3. Początek planowanej do rozbudowy drogi w km 0+000 nastąpi w obrębie pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 557 Rypin – Lipno.
4. Koniec planowanej do rozbudowy drogi w km 1+438 w miejscowości Ruda nastąpi w ciągu drogowym przedmiotowej drogi gminnej.

### **II. Określenie linii rozgraniczających teren**

1. Ustalam linie rozgraniczające teren ( linia koloru czerwonego) pod następującą inwestycję drogową pn: Budowa drogi gminnej nr 120505C Charszewo Ruda na mapie zasadniczej do celów projektowych w skali 1:500 (mapa przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez Starostę Rypińskiego dnia 24 czerwca 2016r. i zaewidencjonowana pod nr P.0412.2016.625) stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszej decyzji.

**2. Liniami rozgraniczającymi teren objęte są następujące nieruchomości.  
Nieruchomości powstałe w wyniku podziału oznaczono tłustym drukiem:**

w obrębie ewidencyjnym 0021 Ruda, jednostka ewid. 041203\_2 gmina Rogowo  
działki nr ewid. 206/1(**206/28**, 206/29), 207(**207/1**, 207/2), 154(**154/1**, 154/2),  
155(**155/1**, 155/2), 127(**127/1**, 127/2), 184(**184/1**, 184/2), 275(**275/1**, 275/2),  
206/20(**206/32**, 206/33), 168(**168/1**, 168/2), 208(**208/1**, 208/2), 180(**180/1**,  
180/2), 179(**179/1**, 179/2), 181(**181/1**, 181/2), 210(**210/1**, 210/2), 211(**211/1**,  
211/2), 182(**182/1**, 182/2), 183/2(**183/5**, 183/6), 206/11(**206/21**,206/22),  
206/7(**206/30**, 206/31), 170(**170/1**, 170/2), 176(**176/1**, **176/2**, 176/3),  
178(**178/1**, 178/2), 206/4, (**206/25**, 206/26), 206/5 (**206/23**, 206/24),  
206/19(**206/34**, 206/27), 169/1(**169/16**, 169/17), 169/6(**169/10**, 169/11),  
225/1(**225/3**, 225/4), 169/7(**169/12**, 169/13), 169/3(**169/14**, 169/15),  
183/1(**183/3**, 183/4), 184(**184/1**, 184/2), 190/2, 209

w obrębie ewidencyjnym 0004 Charszewo, jednostka ewid. 041203\_2 gmina Rogowo  
działki o nr ewid. 1/7(**1/23**, 1/24), 1/8( **1/21**, 1/212), 1/9(**1/25**, 1/26), 4/6( **4/11**,  
4/12), 4/7(**4/13**, 4/14), 4/8(**4/15**, 4/16), 4/9(**4/17**, 4/18), 4/10(**4/19**, 4/20), 5/4(**5/5**,  
5/6), 3(**3/1**, 3/2),

**3. Nieruchomości stanowiące istniejący pas drogowy, wzdłuż którego zrealizowana zostanie przedmiotowa inwestycja i wydzielone zostaną nieruchomości na poszerzenie pasa drogowego:**

działki o nr ewid.

2 – droga gminna

177 – droga gminna

185/4 – droga gminna

**4. Skrzyżowanie (połączenie) z drogą wojewódzką nr 557 Rypin - Lipno może nastąpić w obrębie pasa drogowego drogi wojewódzkiej oznaczonego następującymi działkami geodezyjnymi:**

98 - droga wojewódzka

**5. Nieruchomości, które w całości stają się z mocy prawa własnością Gminy Rogowo, oznaczono w tabeli w pkt. V niniejszej decyzji**

**III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony dóbr kultury oraz potrzeb obronności państwa:**

**1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:**

1.1. Ustalam obowiązek realizacji inwestycji zgodnie z ostateczną decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 10.05.2018r. (znak: WOO.4260.225.2017.JM.10), decyzja nr 58/2018.

1.2. Gospodarkę odpadami prowadzić należy zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach ( Dz. U. z 2018r. poz. 992 )

**2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:**  
nie ustalam

**3. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa:**  
nie ustalam

#### **IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich:**

Inwestycję zaprojektowano, stosownie do art. 5 ust.1pkt 9 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018, poz. 1202) – zwanej dalej ustawą Prawo budowlane, w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

#### **V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości**

1. Zatwierdzam podział nieruchomości przedstawiony poniżej zgodnie z mapami z projektami podziału nieruchomości wykonanymi przez geodetę uprawnionego Halinę Czarnecką - uprawnienia geodezyjne nr GPIB 13012, a operat techniczny został wpisany przez Starostę Rypińskiego do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
2. Mapy z projektem podziału nieruchomości stanowią **załącznik nr 2** do niniejszej decyzji.
3. Poniżej **tłustym drukiem** oznaczono części nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi niniejszą decyzją:

Stan dotychczasowy	Stan po podziale	Oznaczenie księgi wieczystej
Numer działki	Numery działek	
Gmina Rogowo Jednostka ewidencyjna: 041203_2, Ruda – obszar wiejski		
206/1	<b>206/28</b> , 206/9	WL1Y/00018894/8
207	<b>207/1</b> , 207/2	Brak
154	<b>154/1</b> , 154/2	WL1Y/00001821/4
155	<b>155/1</b> , 155/2	WL1Y/00001821/4
127	<b>127/1</b> , 127/2	Brak
184	<b>184/1</b> , 184/2	Brak
206/20	<b>206/32</b> , 206/33	WL1Y/00001816/6
168	<b>168/1</b> , 168/2	WL1Y/00012499/7
208	<b>208/1</b> , 208/2	WL1Y/00016758/9
180	<b>180/1</b> , 180/2	WL1Y/00004742/7
179	<b>179/1</b> , 179/2	WL1Y/00002762/9
181	<b>181/1</b> , 181/2	WL1Y/00002762/9
210	<b>210/1</b> , 210/2	WL1Y/00002762/9
211	<b>211/1</b> , 211/2	WL1Y/00002762/9

182	<b>182/1</b> , 182/2	WL1Y/00000577/1
183/2	<b>183/5</b> , 183/6	WL1Y/00000577/1
206/11	<b>206/21</b> , 206/22	WL1Y/00022349/4
206/7	<b>206/30</b> , 206/31	WL1Y/00021176/3
170	<b>170/1</b> , 170,2	WL1Y/00016646/1
176	<b>176/1</b> , <b>176/2</b>	WL1Y/00012138/9
178	<b>178/1</b> , 178/2	WL1Y/00012138/9
206/4	<b>206/25</b> , 206/26	WL1Y/00019392/6
206/5	<b>206/23</b> , 206,24	WL1Y/00019393/3
206/19	<b>206/34</b> , 206/27	WL1Y/00030140/8
169/1	<b>169/16</b> , 169/17	WL1Y/00012555/8
169/6	<b>169/10</b> , 169/11	WL1Y/00012555/8
225/1	<b>225/3</b> , 225/4	WL1Y/00026831/2
169/7	<b>169/12</b> , 169/13	brak
169/3	<b>169/14</b> , 169/15	WL1Y/00004737/9
183/1	<b>183/3</b> , 183/4	WL1Y/00004737/9
275	<b>275/1</b> , 275/2	brak
185/2	<b>185/4</b> , 185/3	brak
Gmina Rogowo Jednostka ewidencyjna: 041203_2, Charszewo - obszar wiejski		
1/7	<b>1/23</b> , 1/24	WL1Y/00018233/7
1/8	<b>1/21</b> , 1/22	WL1Y/00018233/7
1/9	<b>1/25</b> , 1/26	WL1Y/00018233/7
4/6	<b>4/11</b> , 4/12	WL1Y/00025063/6
4/7	<b>4/13</b> , 4/14	WL1Y/00026835/6
4/8	<b>4/15</b> , 4/16	WL1Y/00026835/6
4/9	<b>4/17</b> , 4/18	WL1Y/00026835/6
4/10	<b>4/19</b> , 4/20	WL1Y/00026835/6
5/4	<b>5/5</b> , 5/6	WL1Y/00011913/9
3	<b>3/1</b> , 3/2	WL1Y/00011958/6

Tabela 1

**VI. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Gminy Rogowo**

1. Ustalam, że części nieruchomości powstałe wskutek podziału nieruchomości oznaczone **tłustym drukiem** niniejszej decyzji **w tabeli 1**, stają się z mocy prawa własnością Gminy Rogowo, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

**VII. Zatwierdzam projekt budowlany dla inwestycji polegającej na: „Budowie drogi gminnej nr 120505C Charszewo - Ruda**

Dla: **Wójta Gminy Rogowo, Rogowo 51, 87-500 Rypin**

Kategoria XXV obiektu budowlanego

Stanowiący **załącznik nr 3** do niniejszej decyzji, w zakresie terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych objętego niniejszą decyzją, obejmujący:

1. Projekt architektoniczno-budowlany:
  - Projekt budowlany (branża drogowa)
  - Projekt budowlano – wykonawczy (branża telekomunikacyjna)

wg projektu, którego autorem jest:

*projektant:*

**Jan Szelaḡowski** - projektant w specjalności konstrukcyjno - inżynieryjnej, uprawnienia budowlane numer WBPP-AN-8386-5/16/80 Wk, wpisany na listę Kujawsko Pomorskiej Okręḡowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym KUP/BD/2454/01,

*sprawdzający:*

**Tadeusz Marzec** – projektant w specjalności instalacyjnej, uprawnienia budowlane nr SLK/0338/PWOS/03, wpisany na listę Kujawsko – Pomorskiej Okręḡowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym KUP/IS/1536/01

*projektant:*

**Stanisław Papierz** - projektant w specjalności instalacyjnej w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą, uprawnienia budowlane nr 0106/96/U, wpisany na listę Kujawsko-Pomorskiej Okręḡowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym KUP/BO/BT/0243/10

### **VIII. Określenie szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:**

1. Budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojścia i dojazd do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót.
2. Przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach i uzgodnieniach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany.
3. Istotne odstępianie od zatwierzonego projektu budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
4. Geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie.
5. Elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
6. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002r. Nr 120, poz. 1126).

7. Wójt Gminy Rogowo jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Rypinie, dołączając na piśmie:
- oświadczenie kierownika budowy, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane.

### **IX. Określenie czasu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych**

Ustalam, że tymczasowe obiekty budowlane mogą być użytkowane nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego.

### **X. Określenie terminów rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych**

Ustalam, że tymczasowe obiekty budowlane należy rozebrać nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego.

### **XI. Określenie szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie**

Nie ustalam

### **XII. Określenie przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu**

1. Ustalam obowiązek przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach przedstawionych w tabeli 2 w zakresie oznaczonym dwiema liniami przerywanymi koloru niebieskiego w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją.

Numer działki	Cel zajęcia nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej
Gmina Rogowo Jednostka ewidencyjna: 041203_2, Ruda, Charszewo – obszar wiejski		
	Przebudowa istniejącego kabla telekomunikacyjnego	
4/19	Przebudowa kabla telekomunikacyjnego	WL1Y/00026835/6
4/17		WL1Y/00026835/6
4/15		WL1Y/00026835/6
4/13		WL1Y/00026835/6
4/11		WL1Y/00025063/6
5/5		WL1Y/00011913/9
3/1		WL1Y/00011958/6
181/1		WL1Y/00002762/9
184/1		brak
225/3		WL1Y/00026831/2

211/1	Przebudowa kabla telekomunikacyjnego	WL1Y/00002762/9
275/1		brak
210/1		WL1Y/00002762/9
208/1		WL1Y/00016758/9
207/1		brak
206/34		WL1Y/00030140/8
206/32		WL1Y/00001816/6
206/30		WL1Y/00021176/3
206/28		WL1Y/00018894/8
206/25		WL1Y/00019392/6
169/14		WL1Y/00004737/9
206/23		WL1Y/00019393/3
206/21		WL1Y/00022349/4
185/4		brak

Tabela nr 2

2. Zezwalam na wykonanie obowiązku przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu w zakresie określonym w punkcie XII.1 niniejszej decyzji.

### **XIII. Określenie terminu wydania nieruchomości**

Określam termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

### **XIV. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności**

Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Wobec powyższego, niniejsza decyzja:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- zobowiązuje do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych

### **UZASADNIENIE**

Wnioskiem z dnia 31 lipca 2018 roku Wójt Gminy Rogowo wystąpił do tutejszego organu o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa drogi gminnej nr 120505C Charszewo – Ruda od km 0+000 do km 1+438”

Zakres rzeczowy inwestycji obejmuje:

- wykonanie nawierzchni jezdni
- wykonanie zjazdów do posesji,
- wykonanie chodników, peronów

Zgodnie z art. 11b ust. 1 ustawy, wniosek zawierał oświadczenia, iż opinie od:

- Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego,
  - Zarządu Powiatu Rypińskiego,
  - Wójta Gminy Rogowo,
- pozostały bez odpowiedzi.

Zgodnie z art. 11d ust. 1 ustawy, złożony wniosek zawierał:

- Mapy przedstawiające proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu, sporządzone na kopii mapy zasadniczej, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- Analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
- Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi decyzjami,
- Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
- określenie nieruchomości lub ich części które planowane są do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego,
- Cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnymi na dzień opracowania projektu.

Opinie:

- W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia opinii wynikających z art. 11d ust. 1 pkt 7a, pkt 8 lit. a, b, c, d, e, f, g ustawy.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczyści nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawo rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych niniejszą decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy Starosta Rypiński wysłał zawiadomienie (pismo z dnia 21 sierpnia 2018r.) o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Starosty Rypińskiego z dnia 21 sierpnia 2018r. zamieszczonego na tablicach oraz stronach internetowych Urzędu Gminy Rogowo oraz Starostwa Powiatowego w Rypinie. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie lokalnej („Czas Rypina”) w dniu 31 sierpnia 2018r.

Zgodnie z art. 11d ust. 6 ustawy zawiadomienie zawierało: oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. wypełniono obowiązek umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów, materiałów oraz zgłoszonych żądań, poprzez wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, poprzez informację w obwieszczeniu o wszczęciu postępowania. Należy jednak zaznaczyć, że zgodnie z art. 11c ustawy w sprawach dotyczących wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy k.p.a. z zastrzeżeniem ustawy. Z powyższego artykułu wynika, że przepisy k.p.a. stosuje się jedynie, gdy wykładnia ustawy uniemożliwia ustalenie normy postępowania. Zasady czynnego udziału stron w postępowaniu dotyczącym zezwolenia na realizację inwestycji drogowej zostały uregulowane w ustawie w sposób pełny, zatem nie ma konieczności stosowania art. 10 k.p.a. (por. wyrok NSA w Warszawie z dnia 11.09.2013r., sygn. Akt II OSK 1757/13).

We wskazanym terminie skutecznie zawiadomione strony nie skorzystały z przysługującego im prawa.

W niniejszej sprawie nie pojawiły się żadne inne nowe dowody i materiały oraz nie zostały zgłoszone żadne żądania.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej może być wydana po uprzednim przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli jest ona wymagana przepisami ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnieniu informacji i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj: Dz.U. z 2017r., poz. 1405 ze zm.) przy czym zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 9 ustawy zrid , wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zawiera między innymi wymagane przepisami odrębne decyzje administracyjne.

Zgodnie z art. 59 ust 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymaga realizacja następujących planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko:

- planowanego przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
- planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1.

Ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przeprowadza się w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, jeżeli konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko została stwierdzona przez organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w przypadku o którym mowa w art. 88 ust 1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w ostatecznej decyzji z dnia 10 maja 2018r.(znak: WOO.4260.225.2017.JM.10). o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z art. 96 ust. 1 i 2 *ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku...* rozważono czy planowane przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na Natura 2000. Z decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy o środowiskowych uwarunkowaniach wynika, że inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2018r., poz. 142 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi , mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Stwierdzono, że w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji nie nastąpi zmiana w istniejących powiązaniach drogi powiatowej z innymi drogami publicznymi. W związku z powyższym w punkcie I niniejszej decyzji ustalono wyłącznie obowiązek utrzymania istniejących powiązań drogi gminnej.

Stwierdzono, że wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji nie nastąpi naruszenie uzasadnionych interesów osób trzecich, m.in. w zakresie zapewnienia dostępu do dróg publicznych, możliwości korzystania z istniejącej infrastruktury technicznej, a także nie ograniczy dostępu do światła dziennego.

Stwierdzono, że przedłożony projekt budowlany spełnia wymagania:

- określone w opiniach instytucji i organów opiniujących inwestycję,
- nałożone art. 34 ust. 2 ustawy Prawo budowlane,
- rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu formy projektu budowlanego ( Dz.U. z 2012r., poz. 462 ze zm.)

Mając na uwadze powyższe, po sprawdzeniu w myśl art. 35 ustawy Prawo budowlane w punkcie VII niniejszej decyzji dokonano zatwierdzenia przedłożonego

projektu budowlanego.

Zgodnie z wnioskiem, na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy, w pkt XIII niniejszej decyzji ustalono termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia, w którym decyzja stanie się ostateczna.

Na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy wnioskodawca wystąpił o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, uzasadniając wniosek interesem społecznym tj.: poprawą jakości i bezpieczeństwa ruchu użytkowników dróg, a także zwiększenie komfortu i bezpieczeństwa jazdy dzięki poszerzeniu jezdni. Za nadaniem decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności przemawia zły stan drogi.

W ocenie organu nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności jest uzasadnionym interesem społecznym, który umożliwi inwestorowi rozpoczęcie i zakończenie budowy kluczowego dla mieszkańców przedsięwzięcia oraz interesem gospodarczym (wyrok WSA w Warszawie z dnia 03.07.2007r. sygn.. akt I S.A./Wa 1447/06).

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od dnia doręczenia o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych i art. 49 k.p.a., zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia o wydaniu decyzji w prasie lokalnej, poprzez obwieszczenie Starosty Rypińskiego na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Rypinie, Urzędzie Gminy w Rogowie oraz na stronach internetowych tych urzędów.

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWE

*Jednostki samorządu terytorialnego są zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ust.3 ustawy z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj: Dz. U. z 2016r. poz. 1827 z późn. zm.).*



**Z up. STAROSTY**  
*inż. Joanna Kacprzycka*  
Z-CIA KIEROWNIKA  
Wydziału Budownictwa i Geologii

#### Załączniki:

1. Mapa zasadnicza w skali 1:500 z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (w projekcie budowlanym)
2. Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości
3. Projekt budowlany

#### Otrzymują:

1. Wójt Gminy Rogowo (Wnioskodawca) – 2 egz. decyzji
2. a/a (JK) + 1 egz. projektu

**Do wiadomości:**

1. Wydział Środowiska i Nieruchomości - w miejscu
2. Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru w miejscu (stanowisko ds. ewidencji gruntów) + mapa zawierająca projekt podziału - w miejscu
3. Halina Czarnecka (geodeta) + mapa zawierająca projekt podziału
4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Rypinie

