



Rojewo 19.10.2020 r

Pan Zbigniew Zgórzyński

Wójt Gminy Rogowo

Rada Gminy Rogowo

Petycja o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Mieszkańcy sołectwa Rojewo wnoszą o przystąpienie do procedury sporządzenia i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Rojewo. Poprzez uwzględnienie jako przedmiotu planu następujących ustaleń :

- zakazu budowy hal i magazynów z funkcją zbioru odpadów przemysłowych,
- zakazu lokalizacji ferm drobiu i zwierząt futerkowych, chlewni świń powyżej 600szt
- wysypisk śmieci, spalarni, zakładów chemicznych, biogazowni przemysłowych,
- wyłączenie terenu w odległości min 1 km od istniejących zabudowań mieszkalnych ze wszystkich inwestycji, które mogą być uciążliwe dla mieszkańców oraz wszelkich innych inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,
- zachowanie zadrzewień śródpolnych.

Uzasadnienie :

Petycja stanowi wyraz sprzeciwu wobec planów budowy hali magazynowej z funkcją zbioru odpadów. W/w budowa przyczyni się do niedopuszczalnego naruszenia praw jako osób zamieszkujących nieruchomości sąsiednie i pobliskie. Planowana inwestycja hali magazynowej spowoduje zwiększenie uciążliwości na sąsiednie tereny mieszkaniowe. Narażenie mieszkańców na zwiększony hałas, niszczenie dróg, dodatkowe zanieczyszczenie spalinami samochodów /dziesiątki przejazdów samochodów ciężarowych dowożących

odpady do hali i wyjeżdżające samochody/. Dodatkową uciążliwością dla mieszkańców staną się trujące i śmierdzące wyziewy ze składowanych odpadów.

Niezrozumiałym i nieakceptowalnym społecznie jest również to, że wspomniana hala magazynowa ma powstać w bardzo bliskiej odległości od zabudowy mieszkalnej.

Biorąc powyższe, w celu zapewnienia nam mieszkańcom godnych warunków do życia, a także uniknięciu przyszłych konfliktów pomiędzy mieszkańcami a w szczególności z przedsiębiorcami, wnosimy i apelujemy do Pana Wójta do wystąpienia z inicjatywą do Rady Gminy Rogowo o rozpoczęcie prac zmierzających do uchwalenia dla sołectwa Rojewa miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozwoli na zabezpieczenie interesu publicznego gminy zapobiegając możliwemu wysiedleniu mieszkańców z gminy na dużą skalę, związanemu z pogorszeniem warunków życia, jak również możliwym pozwom odszkodowawczym za utracone wartości nieruchomości.

Mieszkańcy są właścicielami posesji, które są dorobkiem ich życia, mieszkają w gminie od wielu lat a miejscowość, w której mieszkają stanowi centrum ich życia. Uchwalenie planu ma na celu ochronę praw, zdrowia oraz spokoju życia większości mieszkańców naszej miejscowości przed zagospodarowaniem terenu działalnością uciążliwą i szkodliwą dla większości mieszkańców.

Wydaje się więc, że wszyscy zarówno wójt jak i mieszkańcy są zgodni co do kierunków zagospodarowania wskazanego w petycji i działajmy wspólnie w interesie publicznym gminy i interesie jej mieszkańców.

Radę Gminy Rogowo prosimy o zabezpieczenie w budżecie na 2021 r środków na cele planowania przestrzennego.

SOŁTYS SOŁECTWA
ROJEWO
Gmina Rogowo