

Agnieszka, Cezary Matuszewscy

Rogowo, 25.01.2021 r.

Blizno 30a,

09-227-Szczutowo

**BIURO RADY
GMINY ROGOWO**

Wpłynęło
dn. **25. 01. 2021**

Nr 3 zał. -

Podpis [signature]

URZĄD GMINY W ROGOWIE

Wpłynęło
dn. **25. 01. 2021**

Nr 530 Zał. -

Podpis [signature]

Pan Marek Długokęcki

Przewodniczący Rady Gminy Rogowo

Szanowny Panie,

Zwracamy się z uprzejmą prośbą do Rady Gminy Rogowo o zawieszenie prac nad Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla miejscowości Rojewo gmina Rogowo.

Jesteśmy właścicielami nieruchomości położonej w miejscowości Rojewo o numerze ewidencyjnym 632/8 od dnia 10 grudnia 2019 roku, zakupiliśmy ją z zamiarem prowadzenia tam działalności zbierania odpadów przemysłowych. Przed dokonaniem zakupu byliśmy w Urzędzie Gminy Rogowo, gdzie podczas rozmowy z Wójtem poinformowaliśmy o naszych zamiarach odnośnie zakupu w/w działki, jak również o tym, iż prowadzimy działalność zbierania odpadów w miejscowości Rypin i że taką samą działalność chcemy otworzyć na wspomnianej działce w Rojewie. Nie usłyszeliśmy wtedy żadnej wzmianki o tym, iż Gmina chce wprowadzić tam MPZP, który będzie zakazywał takiej działalności, bądź, że są jakieś przeciwwskazania dla takiej inwestycji. Następnie dokonaliśmy zakupu nieruchomości od osoby prywatnej, która była jej właścicielem.

Tak jak wcześniej wspomnieliśmy prowadzimy działalność gospodarczą zbierania odpadów pod nazwą Cezar w Rypinie, przy ul. Mławskiej, na podstawie decyzji wydanej przez Starostę Rypińskiego z dnia 29.11.2017 roku. Należy tu wyjaśnić termin zbierania odpadów jest to: gromadzenie odpadów przed ich transportem do miejsc przetwarzania oraz ich tymczasowe magazynowanie. Firma zbierająca odpady nie może zatem prowadzić składowania ani przetwarzania odpadów, zajmuje się jedynie odbiorem odpadów od wytwórcy i ich bezpośrednim transportem do zakładu utylizacji lub tymczasowym zmagazynowaniem do uzbierania odpowiedniej ilości jaką przyjmie Zakład Utylizacji.

Dokumentem niezbędnym do uzyskania zezwolenia na zbieranie odpadów jest min. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, która określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia. Z wnioskiem o wydanie w/w decyzji zwróciliśmy się do Urzędu Gminy w Rogowie w sierpniu 2020 r. Następnie dowiedzieliśmy się, że do Urzędu Gminy wpłynął sprzeciw mieszkańców wsi Rojewo dla naszej inwestycji. Na naszą prośbę Sołtys wsi Rojewo zorganizowała spotkanie z mieszkańcami wsi Rojewo i okolicznych miejscowości. Zdajemy sobie sprawę jaka jest opinia w społeczeństwie na temat firm zajmujących się odpadami min. przez informacje medialne, które ukazują patologiczne, niezgodne z prawem procedury takie jak przywóz i porzucanie odpadów z zagranicy, zbieranie odpadów bez wymaganych prawem zezwoleń w miejscach do tego nieprzeznaczonych. Podczas tego spotkania próbowaliśmy wyjaśnić, iż my działamy zgodnie z prawem i występujemy o zezwolenie po to aby go przestrzegać, chcieliśmy opowiedzieć jak działa

nasza firma, iż hala, którą chcemy wybudować będzie tylko tymczasowym magazynem odpadów przed ich transportem do miejsca ostatecznej utylizacji lub przetworzenia. Mówiliśmy, iż nigdy nie przywoziliśmy i nie będziemy przywozić odpadów z zagranicy, naszymi klientami są tylko i wyłącznie krajowe firmy produkcyjne i usługowe, nie zbieramy odpadów komunalnych, zakaźnych. Wszystkie odpady, które odbieramy, muszą być transportowane i magazynowane w taki sposób aby nie stwarzały zagrożenia dla ludzi i środowiska. Żaden odpad nie będzie mógł być przetrzymywany na zewnątrz, a hala musi spełniać nie tylko wymogi przeciwpożarowe ale również ochrony środowiska min. Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów. Staraliśmy się wyjaśnić, iż nasza działalność nie będzie stwarzała zagrożenia dla mieszkańców i środowiska jak również przedstawić rygorystyczne przepisy jakim taka działalność podlega tj. 24h/dobę prowadzony monitoring wewnątrz i na zewnątrz hali i dostęp do niego WIOŚ, zabezpieczenie roszczeń czyli kaucja jaką przedsiębiorca musi wpłacić na konto Urzędu na poczet ewentualnej konieczności utylizacji odpadów, jak również o tym, iż każdy transport odpadów jest zgłaszany w elektronicznym systemie BDO, gdzie wskazuje się min. rodzaj odpadu, jego wagę, numer rejestracyjny pojazdu, którym wykonywany jest transport, godzina wyjazdu, miejsce rozpoczęcia i zakończenia transportu. Niestety ze strony mieszkańców padło wiele krzywdzących i nieprawdziwych argumentów, polegające na zaprzeczaniu wszystkiemu co powiedzieliśmy min. że będziemy przywozić odpady z zagranicy, że po pewnym czasie porzucimy lub sprzedamy działkę wraz z odpadami, że już nocami zwozimy tam kilkoma ciężarówkami odpady, albo że wlewamy je do zbiorników po paliwie, które są na działce po poprzednim właścicielu i jego działalności. Zarzuty te polegały głównie na zniesławianiu nas, nie miały nic wspólnego z prawdą, były dla nas bardzo krzywdzące, gdyż my sami chcieliśmy tego spotkania, nic nie ukrywaliśmy ale niestety panowała tam taka atmosfera chaosu, że nie byliśmy w stanie na spokojnie nic wytłumaczyć ani odpowiedzieć na pytania. Klika dni po spotkaniu na naszej działce w Rojewie mieliśmy kontrolę WIOŚ wraz z pracownikami Urzędu Gminy w Rogowie, która nie wykazała żadnych odpadów na działce ani w zbiornikach po paliwie, które są zaplombowane przez UDT.

Następnie Urząd Gminy wskazał, iż konieczne jest abyśmy przedstawili Raportu o Oddziaływaniu Przedsięwzięcia na Środowisko w związku z planowaną inwestycją, taki dokument sporządziła zewnętrzna firma i został on złożony do Urzędu Gminy Rogowo w dniu 02.12.2020 r. Poprosiliśmy aby zmniejszyć w nim ilość kodów odpadów przewidzianych do zbierania, zaznaczyć, iż praca będzie się odbywała w godzinach od 8-16.

Obwieszczeniem z dnia 17 grudnia Wójt Gminy Rogowo poinformował, iż po podjęciu przez Radę Gminy Uchwały nr XX/128/2020z dn. 22 października 2020r Urząd Gminy przystępuje do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla miejscowości Rojewo. Uchwała ta została podjęta po petycji mieszkańców wsi podpisanej przez sołtys wsi Rojewo, która jest wyrazem sprzeciwu dla naszej inwestycji i zawiera prośbę o sporządzenie Miejscowego Planu Zagospodarowania dla wsi Rojewo, który wykluczał będzie prowadzenie min. naszej działalności.

Przed zakupem przedmiotowej nieruchomości w Rojewie braliśmy pod uwagę, iż nie jest to grunt rolny, że działka ta miała typowo przemysłowy charakter, sąsiaduje z budynkami chlewni, znajduje się na uboczu wsi. Faktycznie codzienna praca z odpadami jakimi my się zajmujemy nie ma nic wspólnego z tym co pokazują media niestety nigdzie nie są pokazane firmy, które działają zgodnie z prawem i w sposób bezpieczny. Podany w petycji argument o wielu autach ciężarowych, które będą dojeżdżały do naszej posesji jest nieprawdziwy i nietrafiony. Tak jak już wcześniej

informowaliśmy mieszkańców zatrudniamy 2 kierowców a ich praca polega na tym, iż każdy z nich rano wyjeżdża i wraca popołudniu dodatkowo w Raporcie Oddziaływania wskazaliśmy taką ilość możliwych do użytkowania aut ciężarowych. Powtarzamy również, że nie ma przy tej działalności żadnych odorów gdyż nie może być, odpady które my odbieramy nie emitują takich uciążliwych zapachów, my i nasi pracownicy obcujemy z nimi na co dzień tak samo w firmach, które je wytwarzają i zakładach utylizacji.

Zapewniamy Radę Gminy o tym, iż jesteśmy uczciwymi ludźmi, nie chcemy nikomu zaszkodzić, ani mieszkańcom wsi Rojewo ani środowisku. Zawsze działamy zgodnie z prawem, jesteśmy otwarci na współpracę i działania na rzecz rozwoju wsi Rojewo, nie mamy nic do ukrycia w każdej chwili możemy zaprezentować jak wygląda nasza działalność w Rypinie, można przekonać się naocznie czy są jakieś zapachy, gryzonie itp. Staliśmy się ofiarami wielu plotek i pomówień i niestety nie da się ukryć, iż postępowanie wobec nas ma ewidentnie na celu ograniczenie naszych praw jako indywidualnego podmiotu, nie zaś kształtowania ładu przestrzennego. Głównym powodem ponoszonych przez Gminę wydatków na tworzenie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego nie mogą być tylko subiektywne przekonania grupy mieszkańców o szkodliwości naszej inwestycji niepodparte żadnymi faktami.

Chcemy poinformować Radę Gminy Rogowo, że jeśli Urząd Gminy uchwali Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego we wsi Rojewo, który będzie wykluczał prowadzenie przez nas działalności zbierania odpadów będziemy zmuszeni do wstąpienia na drogę sądową w celu uzyskania odszkodowania za ograniczenie przysługującego nam prawa własności nieruchomości i utratę wartości naszej nieruchomości.

Prosimy o przedstawienie niniejszego pisma wszystkim Radnym Gminy Rogowo.

Z wyrazami szacunku

Pratusewska Agnieszka
Metusiewski Cezary