ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBRĘBU GEODEZYJNEGO ROJEWO



OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- granice obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie
- R — tereny rolnicze
- RM — tereny zabudowy zagrodowej 1 2 5 6
- MN — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 1 2 5 6
- MN/U — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej 1 2 5 6
- U — teren zabudowy usługowej 1 2 4 5 6
- US — tereny zabudowy sportu i rekreacji 1 2 5 6
- ZL — lasy
- ZLd — tereny dolesień
- KDZ — tereny publicznych dróg zbiorczych 3 4
- KDL — tereny publicznych dróg loklanych 3 4
- KDD — tereny publicznych dróg dojazdowych 3 4
- KDW — tereny dróg wewnętrznych 3 4
- nieruchome zabytki archeologiczne
- krzyż przydrożny - obiekt ujęty w Gminnej/Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków objęty ochroną poprzez ustalenia planu
- budynek ujęty w Gminnej/Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków objęty ochroną poprzez ustalenia planu
- napowietrzna linia elektroenegretyczna wysokiego napięcia wraz ze strefą oddziaływania
- napowietrzna linia elektroenegretyczna średniego napięcia wraz ze strefą oddziaływania

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ROGOWO



KIERUNKI ZMIAN W PRZEKSZTAŁCENIU TERENÓW

- MN/U — tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej
- U — tereny zabudowy usługowej (UO-oświata, UK-kultura, UI-inne)
- US — tereny usług sportu *
- ZL — lasy / lasy ochronne *
- ZLd — dolesienia *

OBSZARY I ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW ORAZ OCHRONY PRZYRODY *

KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY *

- aglomeracja kanalizacyjna
- napowietrzna linia elektroenergetyczna WN 220 kV
- napowietrzna linia elektroenergetyczna WN 110 kV
- stacje transformatorowe

KIERUNKI KSZTAŁTOWANIA ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ

- ZLd — lasy / lasy ochronne *