

Og.6220.12.2020.2021

## **DECYZJA**

### **o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt. 1, art. 72 ust. 1, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4 i ust. 3 art. 79 ust. 1, art. 82, art. 85 ust. 1 i 2 pkt. 1 oraz ust. 3 i art. 86 w związku z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), zwaną w dalszej części „uouioś” oraz art. 80 i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 83 lit. a i b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) - po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Cezary Matuszewski Cezar, Blizno 30 a, 09-227 Szczutowo w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na: Budowa hali magazynowej z funkcją zbierania odpadów, zlokalizowanej w m. Rojewo gm. Rogowo

### **Orzekam**

**Odmówić ustalenia środowiskowych uwarunkowań na realizację przedsięwzięcia  
pn. Budowa hali magazynowej z funkcją zbierania odpadów, zlokalizowanej w  
m. Rojewo gm. Rogowo**

### **UZASADNIENIE**

W dniu 17 lipca 2020 r. Inwestor – Cezary Matuszewski Cezar Blizno 30 a, 09-227 Szczutowo, złożył wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia: Budowa hali magazynowej z funkcją zbierania odpadów, zlokalizowanej w m. Rojewo gm. Rogowo. Do wniosku dołączono: kartę informacyjną przedsięwzięcia, mapę ewidencyjną obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar, na którym będzie ono oddziaływać, uiszczoną opłatę skarbową za wydanie decyzji na rachunek Urzędu Gminy w Rogowie. W dniu 5 sierpnia wnioskodawca uzupełnił wniosek o uproszczone wypisy z rejestru gruntów.

W związku z powyższym, Wójt Gminy Rogowo działając na podstawie art. 74 ust. 3 oraz art. 33 uouioś w dniu 18 sierpnia 2020 r. zawiadomił strony poprzez obwieszczenie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W dniu wszczęcia postępowania Wójt Gminy Rogowo wystąpił również do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Nadzór Wodny w Toruniu oraz

Państwowego Inspektora Sanitarnego w Rypinie, celem zasięgnięcia opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Do tut. urzędu w dniu 31 sierpnia 2020 r. mieszkańcy Rojewa, Lisin oraz sołectwa Kobrzyniec złożyli sprzeciw wobec budowy hali magazynowej z funkcją zbierania odpadów, zlokalizowanej w m. Rojewo gm. Rogowo. Sprzeciw podpisało 185 osób z prośbą o uwzględnienie ich stanowiska.

Lokalizacja takiej inwestycji w pobliżu budynków mieszkalnych budzi obawy mieszkańców. Obawiają się zagrożenia zdrowia poprzez skażenie gleby, wody i powietrza oraz obniżenia wartości nieruchomości.

Wójt Gminy Rogowo, w dniu 04 września 2020 r. w/w pismo złożone przez mieszkańców sołectwa Rojewo przekazał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Nadzór Wodny w Toruniu oraz Państwowego Inspektora Sanitarnego w Rypinie, w celu przybliżenia obaw mieszkańców związanych z planowanym do realizacji przedsięwzięcia. Wnioskodawca oraz strony postępowania otrzymali do wiadomości informację o przekazaniu protestu.

Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Rypinie pismem z dnia 10 września 2020 r. (data wpływu 11.09.2020 r.) znak: N.NZ-40-3-9/20 wyraził jednoznacznie opinię że dla powyższego przedsięwzięcia zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wskazano również na zakres raportu. Który winien obejmować zagadnienia ujęte w art. 66 ust. 1 pkt. 1-9, 11-20, ust. 1b oraz ust. 1-6 uouioś. Szczegółowej analizie należy poddać możliwe oddziaływanie na : ludzi, wodę i powietrze.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu pismem z dnia 02 września 2020 r. (data wpływu 11.09.2020 r.) znak: GD.ZZŚ.5.435.419.2020.WL nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia.

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 04 września 2020 r. (data wpływu 04.09.2020 r.) znak: WOO.4220.887.2020.JO wyraziła jednoznacznie opinię że dla powyższego przedsięwzięcia zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wskazano również na zakres raportu.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 uouioś realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

Wnioskowana inwestycja jest przedsięwzięciem wymienionym w § 3 ust. 1 pkt. 83 lit. a i b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) w związku, z czym,

planowane przedsięwzięcie należy do grupy przedsięwzięć, dla których wymagane jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 09 października 2020 r. Wójt Gminy Rogowo wydał postanowienie, którym nałożył na Wnioskodawcę obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał zakres raportu. Wskazany zakres raportu wynika bezpośrednio z w/w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Państwowego Inspektora Sanitarnego w Rypinie. Postępowanie w przedmiotowej sprawie zostało zawieszono do czasu przedłożenia raportu przez Inwestora.

Inwestor, po nałożeniu na niego obowiązku w zakresie sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko, dnia 01 grudnia 2020 r. przedłożył raport o oddziaływaniu na środowisko w/w przedsięwzięcia. Wójt Gminy Rogowo podjął przedmiotowe postępowanie w dniu 10 grudnia 2020 r. Tego samego dnia dokonał również publicznego obwieszczenia, w którym poinformował Strony postępowania o podjęciu zawieszono postępowania.

Stosownie do art. 77 ust. 1 i 2 uouioś pismem z dnia 10 grudnia 2020 r. tut. organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rypinie o uzgodnienie pod względem wymagań ochrony środowiska warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko Inwestor uzupełniał na wezwanie do wyjaśnień Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Uzupełnienia i wyjaśnienia do raportu składane były kolejno w terminach 10.03.2021 r., 25.03.2021 r. oraz 07.06.2021.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem znak WOO.4221.204.2020.HRK.7 z dnia 3 sierpnia 2021 r. (wpływ do tut. organu: 04.08.2021 r.) uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rypinie pismem znak: NNZ.9022.2.40.2021 z dnia 12.07.2021 (wpływ do tut. organu: 12.08.2021 r.) wyraził opinię co do realizacji przedsięwzięcia.

Usytuowanie tego typu inwestycji w tak bliskiej odległości (96 m, 140 m, 150 m, 200 m) od zabudowy mieszkaniowej obniży jakości życia mieszkańców. W pobliżu planowanej inwestycji (100 m) znajduje się miejsce przeznaczone na rekreację i wypoczynek lokalnej miejscowości. W trakcie postępowania została wydana decyzja zmieniająca budynek gospodarczy na budynek mieszkalny, który znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji (60 m).

W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji znajdują się budynki inwentarskie, w których całorocznie prowadzona jest hodowla tuczników.

Argumentacja zawarta w raporcie o gotowości uczestnictwa w spotkaniach w celu wyjaśnienia wszelkich obaw mieszkańców nie sprawdziła się podczas spotkania w dniu 18 września. Mieszkańcy oraz właściciele pobliskich nieruchomości, którzy przybyli na spotkanie z Inwestorem nie otrzymali konkretnych wyjaśnień co do planowanej inwestycji. Sprzeciw mieszkańców Rojewa, Lisin oraz sołectwa Kobrzyniec pozwala sądzić, iż ma miejsce naruszenie zasad zrównoważonego rozwoju oraz zasady równości wobec prawa. Zrównoważony rozwój jest zasadą ujętą w konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej i traktatach UE, jego istotą jest powiązanie szybkiego rozwoju gospodarczego, wzrostu jakości życia ludzi i poprawa stanu środowiska. Zasada ta nakazuje równorzędne traktowanie racji społecznych, ekonomicznych, a nie tylko ekonomicznych inwestora.

Planowane przedsięwzięcie, zlokalizowane będzie poza obszarami podlegającymi ochronie w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098).

Jednak w pobliżu położone są obszary podlegające ochronie w myśl ww. ustawy. Najbliżej położone obszary podlegające ochronie to:

- jezioro Rojewskie oddalone około 1,5 km w kierunku północnym;
- jezioro Sarnowskie oddalone około 2,2 km w kierunku północno-zachodnim;
- jezioro Rogówko oddalone około 3,5 km w kierunku północnym;
- jezioro Likieckie oddalone około 3,8 km w kierunku południowo-wschodnim;
- jezioro Rudzkie oddalone około 4,6 km północno-zachodnim;
- jezioro Skępskie, oddalone około 5,38 w kierunku południowym.

Przy szczegółowej analizie zebranych materiałów oraz przeprowadzonych konsultacjach organ badań, czy posiada wystarczające informacje na temat planowanej inwestycji i stwierdził, iż:

- ✓ Usytuowanie przedsięwzięcia może spowodować negatywne oddziaływania na środowisko – powietrze, glebę, gdyż inwestycja jest zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko jest przedsięwzięciem wymienionym w § 3 ust. 1 pkt. 83 lit. a i b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839);
- ✓ Budowa hali magazynowej z funkcją zbierania odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne przeczy zapisom w Strategii Rozwoju Gminy Rogowo na lata 2015-2025, bowiem cały obszar Gminy Rogowo usytuowany jest na obszarze funkcjonalnym „Zielone Płuca Polski”. To teren nie tylko o czystym środowisku, ale również o uznanych w świecie unikatowych wartościach przyrodniczych i walorach krajobrazowych. Obszar ten powinien być traktowany w sposób priorytetowy. Pobudowanie hali z funkcją zbierania odpadów na

terenie wyróżniającym się wartościami przyrodniczymi jak i krajobrazowymi koliduje ze Strategią Rozwoju Gminy Rogowo oraz z oczekiwaniami mieszkańców.

- ✓ Bliskość siedliska ludzi i zabudowy mieszkaniowej miejscowości Rojewo.
- ✓ Wątpliwym jest dotrzymanie warunków zabezpieczenia środowiska przyrodniczego i społecznego przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na otoczenie – hałas, zakłócenia krajobrazu, ogólne pomniejszenie walorów krajobrazowo – turystycznych gminy oraz pogorszenie standardów życia mieszkańców.
- ✓ Należy zauważyć że na drodze gminnej 120518C relacji Stary Kobrzyniec -Rojewo, która stanowi dojazd do nieruchomości na której planowane jest przedsięwzięcie, występuje ograniczenie tonażowe, zakaz wjazdu pojazdów o rzeczywistej masie pojazdów powyżej 10 ton. W związku z powyższym zachodzi wątpliwość jak zostaną odebrane odpady przez samochody ciężarowe. Przyjmuje się, że samochód dostawczy ma dopuszczalną masę całkowitą do 3,5 tony, co praktycznie przekłada się na 1000–1500 kg jego maksymalnej ładowności.

W postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wzięto pod uwagę następujące dowody m.in.:

- Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia,
- Zbiorowe wystąpienia i protesty mieszkańców Rojewo, Lisin oraz sołectwa Kobrzyniec.
- Stanowiska organów opiniujących.

Organ podjął wszelkie kroki do obiektywnego i dokładnego wyjaśnienia stanu faktycznego oraz do załatwienia sprawy, mając na względzie ważny interes społeczny. Załączony przez Inwestora raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko jest mało miarodajnym, czysto teoretycznym dokumentem.

1. Wpływ inwestycji na tereny sąsiednie skutecznie ogranicza sposób ich zagospodarowania. Raport nie zawiera określenia, jakie skutki spowoduje inwestycja dla właścicieli działek sąsiednich, dla gminy i całego regionu;
2. Sugerowanie w raporcie o niekorzystnych aspektach zaniechania realizacji inwestycji jest błędne. Teren jest położony na terenie bogatym w jeziora oraz lasy. Wbrew temu co sugeruje wnioskodawca, to właśnie nie podejmowanie inwestycji na tym konkretnym terenie byłoby dlatego środowiska najkorzystniejsze.

Lokalizacja hali z funkcją zbierania odpadów niebezpiecznych oraz innych niż niebezpieczne, skutecznie ograniczy sposób użytkowania i zagospodarowania terenów sąsiednich. Inwestycja tego typu nie jest pożądana na tym terenie, zatem pozostaje w sprzeczności z zasadą dobrego sąsiedztwa.

Dopuszczenie budowy hali z funkcją zbierania odpadów niebezpiecznych oraz innych niż niebezpieczne na działce nr 632/8, obręb Rojewo będzie miało negatywny wpływ w szczególności na:

- Zachowanie walorów krajobrazowo – turystycznych gminy,

- Zrealizowanie celów gminy określonych w dokumentach strategicznych oraz aktach prawa miejscowego,
- Rozwój turystyczny, rekreacyjny i kulturowy gminy.

Z uwagi na rodzaj, charakter i skalę inwestycji mieszkańcy, będą narażeni na wszelkie uciążliwości związane z funkcjonowaniem hali z funkcją zbierania odpadów niebezpiecznych oraz innych niż niebezpieczne, co narusza zasady współżycia społecznego. Podejmując realizację takiej inwestycji należy mieć na uwadze nie tylko czynnik ekonomiczny, ale również ekologiczny i społeczny. Planowane przedsięwzięcie stanowi zagrożenie dla zdrowia i ekologii oraz ingeruje w środowisko społeczno-przyrodnicze.

Czynnikami warunkującymi postrzeganie naszego regionu jako atrakcyjnego przyrodniczo i krajobrazowo są: stan środowiska naturalnego, czyste powietrze, cisza i możliwość korzystania z wielu atrakcji turystycznych, charakterystycznych dla obszarów wiejskich. Zainteresowanie przedmiotowym postępowaniem mieszkańców miejscowości Rojewo, Lisiny, sołectwa Kobrzyńiec oraz ich zdecydowany sprzeciw wobec planowanej inwestycji wynika z obawy o swoje zdrowie, komfort życia oraz z troski o środowisko naturalne.

Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem innych wymaganych prawem decyzji wskazanych w art. 72 ust. 1 uouioś.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 uouioś, postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego realizację przedsięwzięcia.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 uouioś.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z art. 3 ust.1 pkt 8 uouioś tut. organ zapewnił możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu.

Udział społeczeństwa jest kluczowym elementem oceny oddziaływania na środowisko. W ramach udziału społeczeństwa w procedurze oceny przedmiotowego przedsięwzięcia wpłynął protest wobec planowanego przedsięwzięcia, polegającego na budowie hali z funkcją zbierania odpadów niebezpiecznych oraz innych niż niebezpieczne. Uwagi i wnioski zgłoszone w ramach procedury udziału społeczeństwa mają charakter negatywny, dotyczą proponowanej lokalizacji inwestycji i wskazują na naruszenie praw społecznych i zasad dobrego sąsiedztwa i zrównoważonego rozwoju. Inwestor nie wskazuje innej lokalizacji przedsięwzięcia oraz nie wskazuje rozwiązań w celu uniknięcia niebezpieczeństwa otwartego konfliktu społecznego.

Do głównych argumentów podnoszonych przez społeczeństwo uczestniczące w postępowaniu należą:

- obniżenie jakości życia mieszkańców, przemysłowa hala z funkcją zbierania odpadów niebezpiecznych oraz innych niż niebezpieczne wiąże się z ogromnymi uciążliwościami pogarszającymi warunki życia;
- ignorowanie przez inwestora lokalnej społeczności na etapie ustalenia lokalizacji hali z funkcją zbierania odpadów niebezpiecznych oraz innych niż niebezpieczne, brak dialogu wnioskodawcy ze społeczeństwem na etapie wyboru miejsca lokalizacji uniemożliwił osiągnięcie kompromisów uwzględniających racje społeczności lokalnej;
- obawa przed utratą atrakcyjności terenu, budowa obiektu dla przetrzymywanie odpadów niebezpiecznych oraz innych niż niebezpieczne spowoduje znaczny spadek wartości nieruchomości sąsiednich;
- zakłócenie równowagi przyrodniczej oraz zagrożenie dla zdrowia ludzkiego poprzez skażenie gleby i powietrza;
- sprzeciw wobec lokalizacji hali z funkcją zbierania odpadów niebezpiecznych oraz innych niż niebezpieczne na terenie gminy posiadającej unikalne walory przyrodniczo-krajobrazowe, budowa magazynu do zbierania odpadów niebezpiecznych oraz innych niż niebezpieczne zablokuje rozwój agroturystyki i rolnictwa ekologicznego.

Na podstawie art. 80 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) organ administracji publicznej ocenia na podstawie całokształtu materiału dowodowego czy dana okoliczność została udowodniona, organ w tym przypadku odmówił mocy dowodowej przedstawionemu raportowi.

Zgodnie z art. 77 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) organ w sposób wyczerpujący zebrał i rozpatrzył cały materiał dowodowy.

Zgodnie z art. 79 ust. 1 uouioś, organ właściwy do wydania decyzji środowiskowej zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu w ramach, którego przeprowadza ocenę oddziaływania na środowisko.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach w myśl art. 85 ust. 1 i 2 pkt. 1 oraz ust. 3 uouioś, wymaga uzasadnienia, a organ właściwy do jej wydania podaje do publicznej wiadomości informacje o wydanej decyzji i o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem dokonany z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska i organem opiniującym, Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym.

Stosownie do art. 86 uouioś, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ww. ustawy.

Organ administracji publicznej w myśl art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735) załatwia sprawę przez wydanie decyzji.

Mając powyższe na uwadze tut. organ uznał, iż zachodzą przesłanki odmowy wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Podsumowując na podstawie zgromadzonych danych stwierdzić należało, iż realizacja planowanego przedsięwzięcia pociągnie za sobą znaczące oddziaływania. Zwracając szczególną uwagę na skalę i lokalizację planowanej inwestycji uznano, że zarówno realizacja jak i eksploatacja przedsięwzięcia wpłyną negatywnie na środowisko i warunki życia społeczności lokalnej.

W tym stanie rzeczy należało orzec jak na wstępie. Niniejsza decyzja została podana do publicznej wiadomości przez umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Rogowo: [www.bip.rogowo.pl](http://www.bip.rogowo.pl) - a także wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rogowie, Rogowo 51, oraz na tablicy ogłoszeń w miejscu realizacji przedsięwzięcia.



**Pouczenie:**

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku, za pośrednictwem Wójta Gminy Rogowo w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Otrzymują :

1. Cezary Matuszewski Cezar, Blizno 30 A, 09-227 Szczutowo (wnioskodawca)
2. \_\_\_\_\_ (właściciel nieruchomości)
3. Strony poprzez obwieszczenie

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rypinie

Niniejsza decyzję zamieszczono:

1. Tablica ogłoszeń w siedzibie organu
2. Tablica ogłoszeń w miejscu realizacji przedsięwzięcia

## Charakterystyka następującego przedsięwzięcia:

Budowa hali magazynowej z funkcją zbierania odpadów, zlokalizowanej w m. Rojewo gm. Rogowo, zlokalizowanej na działce ewidencyjnej nr 632/8 obręb 0020.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie w województwie kujawsko-pomorskim, w powiecie rypińskim, w gminie Rogowo w miejscowości Rojewo na działce o numerze ewidencyjnym 632/8 położonych w obrębie 0020 Rojewo. Planowana inwestycja polega na budowie hali magazynowej z funkcją zbierania odpadów. Planowane przedsięwzięcie polega na prowadzeniu działalności w zakresie zbierania odpadów.

Powierzchnia zabudowy planowanej hali wyniesie do 300 m<sup>2</sup> (0,03 ha) co będzie stanowiło 3,7 % całkowitej powierzchni nieruchomości.

Budynek zostanie podzielony na dwie części, z podziałem powstałych pomieszczeń na oddzielne magazynowanie odpadów niebezpiecznych i odpadów innych niż niebezpieczne.

Dojazd do nieruchomości zapewniony jest poprzez drogę gruntową o długości ok 340 m prowadzącej do jezdni asfaltowej relacji Rojewo-Stary Kobrzyń.

Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W najbliższym otoczeniu miejsca realizacji przedsięwzięcia znajdują się: pola uprawne; zabudowa zagrodowa rozproszona, obiekty inwentarskie. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa oddalona jest o około 60 m w kierunku południowo-zachodnim od ogrodzenia projektowanego przedsięwzięcia oraz 96 m w kierunku północnym.

Przedmiotowa inwestycja jest na wstępnym etapie prac projektowych przed uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i pozwolenia na budowę.

### Rodzaj technologii:

Działalnością zakładu będzie zbieranie odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpiecznych. Polegało będzie na przyjmowaniu i gromadzeniu odpadów przed ich transportem do miejsc przetwarzania, w tym wstępne sortowanie nieprowadzące do zasadniczej zmiany charakteru i składu odpadów i niepowodujące zmiany klasyfikacji odpadów.

Zasadnicze procesy zbierania odpadów polegały będą na:

- Przyjęciu odpadów
- Identyfikacji oraz ważeniu odpadów
- Wstępnej segregacji oraz transporcie odpadów w wyznaczone miejsce magazynowania
- Magazynowaniu odpadów
- Przekazaniu odpadów uprawnionym podmiotom do przetwarzania.

Zakłada się, iż zbierane będą następujące rodzaje odpadów:

Lp.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Maksymalna masa odpadu, która może być magazynowana w tym samym czasie w tonach	Maksymalna masa odpadu, która może być zebrana w okresie roku w tonach
1	02 01 04	Odpady tworzyw sztucznych (z wyłączeniem opakowań)	40	100
2	03 01 05	Trociny, wióry, ścinki, drewno, płyta wiórowa i fornir inne niż wymienione w 03 01 04	40	100
3	03 01 99	Inne nie wymienione odpady	40	100
4	04 02 09	Odpady materiałów złożonych (np. tkaniny impregnowane,	40	100

		elastomery, plastomery)		
5	04 02 22	Odpady z przetworzonych włókien tekstylnych	40	100
6	06 01 01*	Kwas siarkowy i siarkawy	40	80
7	06 01 06*	Inne kwasy	40	80
8	06 02 04*	Wodorotlenek sodowy i potasowy	40	80
9	06 03 99	Inne nie wymienione odpady	40	100
10	06 04 03*	Odpady zawierające arsen	40	80
11	06 04 04*	Odpady zawierające rtęć	40	80
12	06 04 05*	Odpady zawierające inne metale ciężkie	40	80
13	06 06 99	Inne nie wymienione odpady	40	100
14	06 07 99	Inne nie wymienione odpady	40	100
15	06 09 99	Inne nie wymienione odpady	40	100
16	06 13 99	Inne nie wymienione odpady	40	100
17	07 01 01*	Wody popłuczne i ługi macierzyste	40	80
18	07 01 03*	Rozpuszczalniki chlorowcoorganiczne, roztwory z przemywania i ciecze macierzyste	40	80
19	07 01 04*	Inne rozpuszczalniki organiczne, roztwory z przemywania i ciecze macierzyste	40	100
20	07 01 07*	Pozostałości podestylacyjne i poreakcyjne zawierające związki chlorowców	40	100
21	07 02 01*	Wody popłuczne i ługi macierzyste	40	100
22	07 02 03*	Rozpuszczalniki chlorowcoorganiczne, roztwory z przemywania i ciecze macierzyste	40	100
23	07 02 04*	Inne rozpuszczalniki organiczne, roztwory z przemywania i ciecze macierzyste	40	100
24	07 02 07*	Pozostałości podestylacyjne i poreakcyjne zawierające związki chlorowców	40	100
25	07 02 13	Odpady tworzyw sztucznych	40	300
26	07 02 14*	Odpady z dodatków zawierające substancje niebezpieczne (np. plastyfikatory, stabilizatory)	40	100
27	07 02 17	Odpady zawierające silikony inne niż wymienione w 07 02 16	40	100
28	07 02 80	Odpady z przemysłu gumowego i produkcji gumy	40	100
29	07 02 99	Inne nie wymienione odpady	40	100
30	07 04 80*	Przeterminowane środki ochrony roślin I i II klasy toksyczności (bardzo toksyczne i toksyczne)	40	100
31	07 04 81	Przeterminowane środki ochrony roślin inne niż wymienione w 07 04 80	40	100
32	07 05 14	Odpady stałe inne niż wymienione	40	100

		w 07 05 13		
33	07 05 81	Odpady ciekłe inne niż wymienione w 07 05 80	40	100
34	07 05 99	Inne nie wymienione odpady	40	100
35	07 06 81	Zwroty kosmetyków i próbek	40	100
36	07 06 99	Inne nie wymienione odpady	40	100
37	07 07 01*	Wody popłuczne i ługi macierzyste	40	100
38	07 07 03*	Rozpuszczalniki chlorowcoorganiczne, roztwory z przemywania i ciecze macierzyste	40	100
39	07 07 04*	Inne rozpuszczalniki organiczne, roztwory z przemywania i ciecze macierzyste	40	100
40	08 01 11*	Odpady farb i lakierów zawierających rozpuszczalniki organiczne lub inne substancje niebezpieczne	40	250
41	08 01 12	Odpady farb i lakierów inne niż wymienione w 08 01 11	40	300
42	08 01 13*	Szlamy z usuwania farb i lakierów zawierające rozpuszczalniki organiczne lub inne substancje niebezpieczne	40	100
43	08 01 14	Szlamy z usuwania farb i lakierów inne niż wymienione w 08 01 13	40	100
44	08 01 15*	Szlamy wodne zawierające farby i lakiery zawierające rozpuszczalniki organiczne lub inne substancje niebezpieczne	40	150
45	08 01 16	Szlamy wodne zawierające farby i lakiery inne niż wymienione w 08 01 15	40	100
46	08 01 17*	Odpady z usuwania farb i lakierów zawierające rozpuszczalniki organiczne lub inne substancje niebezpieczne	40	100
47	08 01 18	Odpady z usuwania farb i lakierów inne niż wymienione w 08 01 17	40	100
48	08 01 19*	Zawiesiny wodne farb lub lakierów zawierające rozpuszczalniki organiczne lub inne substancje niebezpieczne	40	100
49	08 01 20	Zawiesiny wodne farb lub lakierów inne niż wymienione w 08 01 19	40	100
50	08 01 21*	Zmywacz farb lub lakierów	40	100
51	08 01 99	Inne nie wymienione odpady	40	100
52	08 02 01	Odpady proszków powlekających	40	300
53	08 03 07	Szlamy wodne zawierające farby drukarskie	40	100
54	08 03 08	Odpady ciekłe zawierające farby drukarskie	40	100
55	08 03 12*	Odpady farb drukarskich	40	100

		zawierające substancje niebezpieczne		
56	08 03 13	Odpady farb drukarskich inne niż wymienione w 08 03 12	40	100
57	08 03 14*	Szlamy farb drukarskich zawierające substancje niebezpieczne	40	100
58	08 03 18	Odpadowy toner drukarski inny niż wymieniony w 08 03 17	40	100
59	08 03 99	Inne nie wymienione odpady	40	100
60	08 04 09*	Odpadowe kleje i szczeliwa zawierające rozpuszczalniki organiczne lub inne substancje niebezpieczne	40	100
61	08 04 10	Odpadowe kleje i szczeliwa inne niż wymienione w 08 04 09	40	100
62	08 04 13*	Uwodnione szlasy klejów lub szczeliw zawierające rozpuszczalniki organiczne lub inne substancje niebezpieczne	40	100
63	08 04 14	Uwodnione szlasy klejów lub szczeliw inne niż wymienione w 08 04 13	40	100
64	08 04 15*	Odpady ciekłe klejów lub szczeliw zawierające rozpuszczalniki organiczne lub inne substancje niebezpieczne	40	100
65	08 04 16	Odpady ciekłe klejów lub szczeliw inne niż wymienione w 08 04 15	40	100
66	10 11 03	Odpady włókna szklanego i tkanin z włókna szklanego	40	100
67	10 11 05	Cząstki i pyły	40	100
68	10 11 09*	Odpady z przygotowania mas wsadowych do obróbki termicznej zawierające substancje niebezpieczne	40	100
69	10 11 10	Odpady z przygotowania mas wsadowych inne niż wymienione w 10 11 09	40	100
70	10 11 11*	Szkło odpadowe w postaci małych cząstek i proszku szklanego zawierające metale ciężkie (np. z lamp elektronopromieniowych)	40	100
71	10 11 12	Szkło odpadowe inne niż wymienione w 10 11 11	40	100
72	10 11 13*	Szlasy z polerowania i szlifowania szkła zawierające substancje niebezpieczne	40	100
73	10 11 14	Szlasy z polerowania i szlifowania szkła inne niż wymienione w 10 11 13	40	100
74	10 11 15*	Odpady stałe z oczyszczania gazów odlotowych zawierające substancje	40	100

		niebezpieczne		
75	10 11 16	Odpady stałe z oczyszczania gazów odlotowych inne niż wymienione w 10 11 15	40	300
76	10 11 17*	Szlamy i osady pofiltracyjne z oczyszczania gazów odlotowych zawierające substancje niebezpieczne	40	100
77	10 11 18	Szlamy i osady pofiltracyjne z oczyszczania gazów odlotowych inne niż wymienione w 10 11 17	40	100
78	11 01 05*	Kwasy trawiące	40	100
79	11 01 06*	Odpady zawierające kwasy inne niż wymienione w 11 01 05	40	100
80	11 01 07*	Alkalia trawiące	40	100
81	11 01 08*	Osady i szlamy z fosforanowania	40	100
82	11 01 09*	Szlamy i osady pofiltracyjne zawierające substancje niebezpieczne	40	200
83	11 01 10	Szlamy i osady pofiltracyjne inne niż wymienione w 11 01 09	40	200
84	11 01 11*	Wody popłuczne zawierające substancje niebezpieczne	40	300
85	11 01 12	Wody popłuczne inne niż wymienione w 11 01 11	40	360
86	11 01 13*	Odpady z odtłuszczenia zawierające substancje niebezpieczne	40	100
87	11 01 14	Odpady z odtłuszczenia inne niż wymienione w 11 01 13	40	200
88	11 01 16*	Nasycone lub zużyte żywice jonowymienne	40	100
89	11 01 98*	Inne odpady zawierające substancje niebezpieczne	40	100
90	11 01 99	Inne nie wymienione odpady	40	100
91	11 03 01*	Odpady zawierające cyjanki	40	100
92	11 03 02*	Inne odpady	40	100
93	11 05 01	Cynk twardy	40	100
94	11 05 02	Popiół cynkowy	40	100
95	11 05 03*	Odpady stałe z oczyszczania gazów odlotowych	40	100
96	11 05 04*	Zużyty topnik	40	100
97	12 01 01	Odpady z toczenia i piłowania żelaza oraz jego stopów	40	100
98	12 01 02	Cząstki i pyły żelaza oraz jego stopów	40	100
99	12 01 03	Odpady z toczenia i piłowania metali nieżelaznych	40	100
100	12 01 04	Cząstki i pyły metali nieżelaznych	40	50
101	12 01 05	Odpady z toczenia i wygładzania tworzyw sztucznych	40	100
102	12 01 06*	Odpadowe oleje mineralne z	40	100

		obróbki metali zawierające chlorowce (z wyłączeniem emulsji i roztworów)		
103	12 01 08*	Odpadowe emulsje i roztwory olejowe z obróbki metali zawierające chlorowce	40	100
104	12 01 09*	Odpadowe emulsje i roztwory z obróbki metali nie zawierające chlorowców	40	250
105	12 01 10*	Syntetyczne oleje z obróbki metali	40	100
106	12 01 12*	Zużyte woski i tłuszcze	40	100
107	12 01 13	Odpady spawalnicze	40	100
108	12 01 14*	Szlamy z obróbki metali zawierające substancje niebezpieczne	40	100
109	12 01 16*	Odpady poszlifierskie zawierające substancje niebezpieczne	40	100
110	12 01 17	Odpady poszlifierskie inne niż wymienione w 12 01 16	40	100
111	12 01 18*	Szlamy z obróbki metali zawierające oleje (np. szlamy z szlifowania, gładzenia i pokrywania)	40	100
112	12 01 20*	Zużyte materiały szlifierskie zawierające substancje niebezpieczne	40	100
113	12 01 21	Zużyte materiały szlifierskie inne niż wymienione w 12 01 20	40	100
114	12 01 99	Inne nie wymienione odpady	40	100
115	12 03 01*	Wodne ciecze myjące	40	200
116	12 03 02*	Odpady z odtuszczenia parą	40	100
117	13 01 10*	Mineralne oleje hydrauliczne nie zawierające związków chlorowcoorganicznych	40	80
118	13 01 13*	Inne oleje hydrauliczne	40	80
119	13 02 04*	Mineralne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe zawierające związki chlorowcoorganiczne	40	80
120	13 02 05*	Mineralne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe nie zawierające związków chlorowcoorganicznych	40	80
121	13 02 06*	Syntetyczne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe	40	80
122	13 02 07*	Oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe łatwo ulegające biodegradacji	40	80
123	13 02 08*	Inne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe	40	80
124	14 06 02*	Inne chlorowcoorganiczne rozpuszczalniki i mieszaniny rozpuszczalników	40	100

125	14 06 03*	Inne rozpuszczalniki i mieszaniny rozpuszczalników	40	100
126	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	40	100
127	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	40	100
128	15 01 03	Opakowania z drewna	40	100
129	15 01 04	Opakowania z metali	40	100
130	15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	40	100
131	15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe	40	100
132	15 01 07	Opakowania ze szkła	40	100
133	15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone (np. środkami ochrony roślin I i II klasy toksyczności – bardzo toksyczne i toksyczne)	40	200
134	15 01 11*	Opakowania z metali zawierające niebezpieczne porowate elementy wzmocnienia konstrukcyjnego (np. azbest), włącznie z pustymi pojemnikami ciśnieniowymi	40	100
135	15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nie ujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)	40	250
136	15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	40	350
137	16 01 03	Zużyte opony	40	100
138	16 01 07*	Filtry olejowe	40	100
139	16 01 19	Tworzywa sztuczne	40	100
140	16 02 09*	Transformatory i kondensatory zawierające PCB	40	100
141	16 02 10*	Zużyte urządzenia zawierające PCB albo nimi zanieczyszczone inne niż wymienione w 16 02 09	40	100
142	16 02 13*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy (1) inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	40	100
143	16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	40	100
144	16 02 15*	Niebezpieczne elementy lub części składowe usunięte z zużytych urządzeń	40	100
145	16 02 16	Elementy usunięte z zużytych	40	100

		urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15		
146	16 03 03*	Nieorganiczne odpady zawierające substancje niebezpieczne	40	100
147	16 03 04	Nieorganiczne odpady inne niż wymienione w 16 03 03, 16 03 80	40	100
148	16 03 05*	Organiczne odpady zawierające substancje niebezpieczne	40	100
149	16 03 06	Organiczne odpady inne niż wymienione w 16 03 05, 16 03 80	40	500
150	16 03 80	Produkty spożywcze przeterminowane lub nieprzydatne do spożycia	40	100
151	16 05 04*	Gazy w pojemnikach (w tym halony) zawierające substancje niebezpieczne	40	80
152	16 05 05	Gazy w pojemnikach inne niż wymienione w 16 05 04	40	100
153	16 05 06*	Chemikalia laboratoryjne i analityczne (np. odczynniki chemiczne) zawierające substancje niebezpieczne, w tym mieszaniny chemikaliów laboratoryjnych i analitycznych	40	100
154	16 05 07*	Zużyte nieorganiczne chemikalia zawierające substancje niebezpieczne (np. przeterminowane odczynniki chemiczne)	40	100
155	16 05 08*	Zużyte organiczne chemikalia zawierające substancje niebezpieczne (np. przeterminowane odczynniki chemiczne)	40	100
156	16 05 09	Zużyte chemikalia inne niż wymienione w 16 05 06, 16 05 07 lub 16 05 08	40	100
157	16 06 01*	Baterie i akumulatory ołowiowe	40	80
158	16 06 02*	Baterie i akumulatory niklowo-kadmowe	40	80
159	16 06 04	Baterie alkaliczne (z wyłączeniem 16 06 03)	40	80
160	16 06 05	Inne baterie i akumulatory	40	80
161	16 06 06*	Selektywnie gromadzony elektrolit z baterii i akumulatorów	40	80
162	16 07 08*	Odpady zawierające ropę naftową lub jej produkty	40	80
163	16 07 09*	Odpady zawierające inne substancje niebezpieczne	40	80
164	16 10 01*	Uwodnione odpady ciekłe zawierające substancje niebezpieczne	40	100
165	16 10 02	Uwodnione odpady ciekłe inne niż	40	100

		wymienione w 16 10 01		
166	16 80 01	Magnetyczne i optyczne nośniki informacji	40	100
167	17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	40	100
168	17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	40	100
169	17 01 80	Usunięte tynki, tapety, okleiny itp.	40	100
170	17 02 02	Szkło	40	100
171	17 02 03	Tworzywa sztuczne	40	100
172	17 02 04*	Odpady drewna, szkła i tworzyw sztucznych zawierające lub zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (podkłady kolejowe)	40	100
173	17 03 80	Odpadowa papa	40	100
174	17 06 01*	Materiały izolacyjne zawierające azbest	40	100
175	17 06 04	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	40	100
176	17 06 05*	Materiały konstrukcyjne zawierające azbest	40	100
177	17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	40	100
178	18 01 06*	Chemikalia, w tym odczynniki chemiczne, zawierające substancje niebezpieczne	40	80
179	18 01 07	Chemikalia, w tym odczynniki chemiczne, inne niż wymienione w 18 01 06	40	80
180	18 01 08*	Leki cytotoksyczne i cytostatyczne	40	100
181	18 01 09	Leki inne niż wymienione w 18 01 08	40	100
182	19 08 06*	Nasycone lub zużyte żywice jonowymienne	40	100
183	19 12 04	Tworzywa sztuczne i guma	40	100

Odpady dowożone będą do miejsca magazynowania samochodami dostawczymi oraz ciężarowymi gdzie będą ważone wagą samochodową oraz ewentualnie wagą ręczną, segregowane wewnątrz hali, aby docelowo trafić do odpowiednich pojemników i kontenerów.

*Etap budowy planowanego przedsięwzięcia*

Realizacja inwestycji polegać będzie na wykonaniu robót budowlanych związanych z planowanym obiektem oraz infrastrukturą towarzyszącą. W trakcie prac budowlanych wystąpi wtórna emisja pyłu powstającego podczas pracy maszyn i urządzeń wykonujących roboty ziemne oraz emisja spalin pochodzących z silników maszyn i środków transportu. Realizacja inwestycji może wymagać krótkoterminowego składowania i przemieszczania pewnych ilości materiałów. Wobec powyższego może nastąpić wtórna emisja pyłu

zawieszono i opadajacego, związana z tzw. erozją wietrzną. Wtórna emisja jest zależna od panujacych warunków atmosferycznych i nasila się po dluzszych okresach bezdeszczowych. Ponadto, źródelem emisji niezorganizowanej pyłów będzie przemieszczanie mas ziemnych podczas budowy. Obok zapylenia wystąpić może również lokalnie podwyższona emisja tlenków węgla, tlenków azotu i węglowodorów ze spalin powstajacych w silnikach środków transportu na budowie.

#### Eksplatacja planowanego przedsięwzięcia.

Na terenie hali będą prowadzone procesy zbierania odpadów i następnie ich magazynowania do ilości transportowej. W momencie osiągnięcia odpowiedniej ilości odpady będą wywożone do zakładów utylizacyjnych za pomocą ciężarówek. Odpady będą magazynowane w oznakowanych, szczelnych pojemnikach, takich jak:

- paleta-pojemniki o pojemności 1000 l – otwarte i zamknięte,
- pojemniki plastikowe i metalowe – otwarte i zamknięte,
- beczki na paletach drewnianych o pojemnościach 100 i 200 litrów - zamknięte,
- kanistry,
- kartony,
- worki typu big- bag.

Proces będzie prowadzony w hali.

#### Rozwiązania chroniące środowisko:

##### W zakresie ochrony środowiska wodno – gruntowego i ochrony wód podziemnych.

W bezpośrednim otoczeniu terenu przeznaczonym pod realizację planowanej inwestycji brak jest naturalnych zbiorników wodnych oraz ujęć wód podziemnych w związku z czym w fazie powstawania inwestycji, nie wystąpi negatywny wpływ na wody powierzchniowe i podziemne. Wszystkie urządzenia wykorzystywane do prac realizacyjnych będą sprawne techniczne.

Etap budowy inwestycji nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko wodne.

Potencjalnym zagrożeniem dla środowiska gruntowo-wodnego może być transport samochodowy i z tym związane potencjalne wycieki. Przyczynami powstawania sytuacji awaryjnych są:

- usterki, awarie środków transportu,
- kolizje pojazdów połączone z wyciekami substancji ropopochodnych,
- nieprzestrzeganie lub nieznanomość przepisów BHP.

Z wymienionych wyżej sytuacji awaryjnych do najbardziej niebezpiecznych należą kolizje pojazdów w wyniku, których wystąpić może rozlanie się produktów ropopochodnych, które mogą stanowić potencjalne zagrożenie dla gleby i wód podziemnych.

W celu zminimalizowania potencjalnych zagrożeń dla środowiska należy zwrócić szczególną uwagę na elementarne zabezpieczenie omawianego zakładu, dlatego też zakład powinien posiadać środki służące do likwidacji tych zagrożeń takie jak:

- wydzielone i oznakowane strefy ruchu pojazdów,
- na teren zakładu będą wpuszczane jedynie pojazdy sprawne, posiadające aktualne badania techniczne,
- sorbenty do pochłaniania substancji ropopochodnych,
- pojemniki, w których należy zbierać zużyte sorbenty,
- opaski, uszczelniacze i inne urządzenia służące do naprawy niewielkich uszkodzeń i awarii.

Taki pakiet awaryjny pozwoli w dużym stopniu zminimalizować potencjalne zagrożenia związane z przedostawaniem się substancji zanieczyszczajacych do środowiska.

Na etapie ewentualnej likwidacji inwestycji należy uzyskać pozwolenie na rozbiórki poprzedzone kompleksową oceną oddziaływania na środowisko tej fazy, która wskaże konkretne rozwiązania zabezpieczajace środowisko przed zanieczyszczeniem.

Przy prawidłowo prowadzonych pracach likwidacyjnych, oddziaływanie na środowisko nie wpłynie ponadnormatywnie na stan środowiska.

#### W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego i zmian klimatu:

Minimalizacja negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji polegać będzie między innymi na:

- zapewnieniu odpowiedniego stanu technicznego pojazdów
- magazynowanie odpadów mogących stanowić potencjalne źródło emisji w zamkniętych zbiornikach.
- zastosowaniu do celów grzewczych energii elektrycznej,

Likwidacja inwestycji będzie polegała na pracach rozbiórkowych. Wobec powyższego może nastąpić wtórna emisja pyłu zawieszonego i opadającego, związana z tzw. erozją wietrzną. Wtórna emisja jest zależna od panujących warunków atmosferycznych i nasila się po dłuższych okresach bezdeszczowych.

Obok zapylenia wystąpić może również lokalnie podwyższona emisja tlenków węgla, tlenków azotu i węglowodorów ze spalin powstających w silnikach środków transportu na budowie. Wymienione uciążliwości będą krótkotrwałe, a wpływ prac na etapie likwidacyjnych na powietrze atmosferyczne będzie ograniczony do niewielkiej strefy wokół inwestycji, nie stanowiąc odczuwalnego zagrożenia dla okolicznych mieszkańców.

Wylimitowanie emisji zanieczyszczeń w procesie likwidacji przedsięwzięcia jest niemożliwe do osiągnięcia. Można jedynie zalecić na etapie wykonywania prac następujące środki techniczno-organizacyjne:

- unikanie zbędnej koncentracji prac budowlanych z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego,
- stosowanie maszyn i urządzeń w dobrym stanie technicznym,
- eliminowanie pracy maszyn i urządzeń na biegu jałowym,
- czyszczenie kół pojazdów przed wyjazdem z placu budowy na drogi publiczne.

#### W zakresie ochrony przed hałasem:

Nawiązując do analizy akustycznej przeprowadzonej w raporcie zakłada się zastosowanie działań minimalizujących oddziaływanie akustyczne, dając szansę na skuteczną ochronę przed ponadnormatywnym oddziaływaniem hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej. Zagospodarowanie terenu zakładu powiązane z wewnętrznymi układami komunikacyjnymi sprzyja minimalizacji emisji hałasu.

Ochrona środowiska przed hałasem polega na zapewnieniu właściwego klimatu akustycznego na terenach, dla których określono standardy akustyczne. Można to osiągnąć w szczególności poprzez:

- utrzymanie poziomu hałasu poniżej dopuszczalnego lub co najmniej na tym poziomie,
- zmniejszenie poziomu hałasu co najmniej do dopuszczalnego, gdy nie jest on dotrzymany poprzez zastosowanie indywidualnych zabezpieczeń.

W fazie budowy będzie miała miejsce okresowa emisja hałasu do środowiska, związana z budową niewielkiej hali magazynowej. Budowa inwestycji charakteryzuje się określonym harmonogramem prac. Oddziaływanie akustyczne fazy budowy jest uzależnione od ilości sprzętu pracującego jednocześnie na danym etapie oraz od czasu ich pracy.

Poniżej wyszczególniono podstawowe etapy prac budowlanych wykonywane przy budowie hal przemysłowych wraz z niezbędnymi do tych prac maszynami i urządzeniami:

1. Roboty ziemne - koparko-ładowarki gąsienicowe lub koparko - ładowarki kołowe, wywrotki przewożące lub wywożące urobek - wyłącznie w porze dziennej,
2. Wykonanie fundamentów - betoniarki o pojemności 20 Mg,
3. Montaż słupów żelbetowych, słupów stalowych ramy głównej, stężeń, rygli ramy głównej - żurawie samojezdne,
4. Montaż płatwi dachowych oraz ścian z płyty warstwowej - żurawie samojezdne,
5. Prace wewnątrz hal - wykonanie posadzki, montaż instalacji wewnętrznych. - betoniarki o pojemności 20 Mg, równiarki
6. Inne prace zewnętrzne

- prace obejmujące wykonanie instalacji zewnętrznych – ułożenie linii kablowych, ułożenie instalacji wodociagowych oraz kanalizacji deszczowej
- prace obejmujące wykonanie nawierzchni utwardzonych – zagęszczarki, układarki do nawierzchni.

Prace budowlane charakteryzują się różnym natężeniem hałasu. Największa emisja hałasu następuje przy pracach związanych z robotami ziemnymi, wykonaniem fundamentów i montażem poszczególnych elementów hali. Podczas wykonywania tych robót jest wykorzystywana największa ilość ciężkiego sprzętu budowlanego emitującego hałas.

Klimat akustyczny na terenie inwestycji jest wypadkową uciążliwości akustycznej generowanej przez wszystkie urządzenia funkcjonalnie związane z przedmiotowym zakładem.

Inwestor przewiduje zastosowanie szeregu środków mających na celu obniżenie emisji hałasu z terenu inwestycji, w celu minimalizowania oddziaływania akustycznego na najbliższych terenach chronionych przed hałasem.

Spośród stosowanych środków ograniczania hałasu wymienić należy:

- wyłączenie silników pojazdów w czasie załadunku i postoju.
- stosowanie wyłączników urządzeń (wózków) sprawnych technicznie
- wykonywanie okresowych przeglądów i napraw mających na celu usuwanie potencjalnych przyczyn powstawania źródeł hałasu.

Oddziaływanie akustyczne związane z ruchem pojazdów na terenie inwestycji zminimalizowane będzie przez ograniczenie prędkości poruszających się pojazdów.

Źródła hałasu inwestycji to przede wszystkim źródła ruchome związane z ruchem pojazdów wjeżdżających na teren przedsięwzięcia.

W fazie likwidacji inwestycji będzie miała miejsce okresowa emisja hałasu do środowiska, związana z pracami rozbiórkowymi i demontażowymi wcześniej eksploatowanej infrastruktury. Konieczne będzie również zapewnienie transportu do wywozu zdemontowanych elementów konstrukcyjnych i odpadów. Oddziaływanie akustyczne ze względu na charakter inwestycji i prac niezbędnych do jej likwidacji będzie podobne do oddziaływania z okresu budowy jednak zakłada się, że okres jego oddziaływania będzie znacznie krótszy.

#### W zakresie ochrony przyrody i krajobrazu.

Omawiany teren jest zmieniony przez człowieka. Planowana inwestycja nie spowoduje zmniejszenia liczby gatunków w obrębie rozpatrywanego terenu i jego sąsiedztwie. W związku z tym należy wykluczyć możliwość wystąpienia znacząco negatywnych oddziaływań na bioróżnorodność w obrębie wnioskowanego terenu.

Obiekty kubaturowe zawsze oddziałują na krajobraz w skali lokalnej (teren lokalizacji i jego najbliższe otoczenie). Wpływ pośredni inwestycji na środowisko został przedstawiony jako skutki spowodowane w środowisku przez niewłaściwe postępowanie. Bezpośrednim skutkiem wynikającym z istnienia przedsięwzięcia będzie przekształcenie terenu pod względem przestrzennym – fizjograficznym oraz dalsze pogłębienie się antropopresji na terenie już przekształconym antropogenicznie.

Ponadto oddziaływaniem długoterminowym będzie wprowadzanie zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza atmosferycznego. Oddziaływanie będzie występowało na skutek prowadzonych procesów produkcyjnych. Przeprowadzona symulacja rozkładu stężeń wprowadzanych do powietrza zanieczyszczeń gazowych wykazała dotrzymanie wartości dopuszczalnych.

#### W zakresie ochrony środowiska kulturowego, historycznego.

Zarówno dobra materialne jak i zabytki kulturowe zostaną nienaruszone. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie występują zabytki chronione.

a/a BZ

  
 WÓJT  
 mgr inż. Zbigniew Zgórzyński